

INFORMACJA Nr 12/2025

Z pracy Zarządu Powiatu w okresie pomiędzy Sesjami Rady Powiatu

tj. od 10 kwietnia 2025 r. do 13 maja 2025 r.

Posiedzenie Zarządu z dnia 16 kwietnia 2025 r.

1. Zarząd przyjął materiał na XII Sesję Rady:

- a) Sprawozdanie z działalności PCPR w Toruniu za rok 2024.
- b) Przyjęcie oceny zasobów pomocy społecznej za rok 2024.
- c) Sprawozdanie za 2024 rok z monitorowania postępów w realizacji Programu Rozwoju Powiatu Toruńskiego na lata 2021-2030.
- d) Projekt uchwały Rady zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Powiatu Toruńskiego na rok 2025.
- e) Projekt uchwały Rady zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Toruńskiego na lata 2025 – 2029.
- f) Projekt uchwały Rady w sprawie emisji obligacji Powiatu Toruńskiego w 2025 roku.
- g) projekt uchwały Rady w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Gminy Obrowo.

2. Zarząd podjął uchwały w sprawie:

- a) wyrażenia opinii dotyczącej powołania na stanowisko Zastępcy Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy dla Powiatu Toruńskiego w Toruniu. (Uchwała Nr 48/2025)

Na podstawie art. 9 ust. 6 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, w związku z art. 12 ust. 1 i art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy o pracownikach samorządowych, Dyrektor PUP dla Powiatu Toruńskiego zwrócił się do Zarządu o opinię w dotyczącą powołania w drodze awansu wewnętrznego Sebastiana Bytyń na stanowisko Zastępcy Dyrektora ds. Ewidencji Świadczeń i Informacji. Kandydat posiada odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie w pracy samorządowej. Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował kandydaturę.

- b) wyrażenia opinii dotyczącej realizacji inwestycji drogowej. (Uchwała Nr 49/2025)

Działając na podstawie upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy, Pan Maciej Nowak wystąpił o wydanie opinii dotyczącej zamierzenia realizacji inwestycji drogowej pod nazwą „Rozbudowa drogi Wojewódzkiej nr 551 polegająca na budowie ronda na skrzyżowaniu DW 551 (ul. Chełmińska i ul. 3 Maja) z drogą powiatową nr 2013C (ul. Chełmińskie Przedmieście) w Chełmży”. Zgodnie z art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych właściwy zarządca drogi składa wnioski o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej po uzyskaniu opinii właściwego miejscowo zarządu powiatu. Po zbadaniu materiałów złożonych z wnioskiem stwierdzono, że w/w zamierzenie nie koliduje z zadaniami samorządowymi powiatu toruńskiego. W związku z powyższym, Zarząd Powiatu Toruńskiego pozytywnie zaopiniował inwestycję drogową.

- c) przyjęcia sprawozdania za 2024 rok z monitorowania postępów w realizacji Programu Rozwoju Powiatu Toruńskiego na lata 2021-2030. (Uchwała Nr 50/2025)

Rada Powiatu Toruńskiego, Uchwałą nr XXV/149/2021 z dnia 29 kwietnia 2021 r., przyjęła Program Rozwoju Powiatu Toruńskiego na lata 2021–2030. W załączniku do uchwały w rozdziale 6 wskazano, że za realizację Programu odpowiada Zarząd Powiatu Toruńskiego, który w tym celu koordynuje działania odpowiednich instytucji wskazanych jako realizatorzy poszczególnych celów.

Monitorowanie postępów w realizacji Programu, w tym stopnia osiągnięcia zakładanych wskaźników oraz wartości poniesionych nakładów finansowych na realizację poszczególnych zadań, priorytetów i celów, odbywa się okresowo – raz w roku za rok poprzedni. Materiał przedstawiony został na XII posiedzeniu Rady Powiatu w dniu 24.04.2025 r.

- d) nieprzyznania dofinansowania na realizację zadania publicznego pn. „Interdyscyplinarna prezentacja artystów szkła podczas wystawy Wszech-Światy – Sztuka tworzona ogniem w UMK w Toruniu” Fundacji „Prosto do ucha” z Wrocławia. (Uchwała Nr 51/2025)

W dniu 25 marca 2025 r. do Starostwa Powiatowego w Toruniu została złożona przez Fundację „Prosto do ucha” z Wrocławia – oferta w trybie uproszczonym na realizację zadania pn. „Interdyscyplinarna prezentacja artystów szkła podczas wystawy Wszech-Światy – Sztuka tworzona ogniem w UMK w Toruniu”- zgodnie z art. 19a ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

Powyższa oferta została oceniona pozytywnie pod względem formalnym, a następnie – zgodnie z przepisami – upubliczniona na okres co najmniej 7 dni w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Toruniu, na tablicy ogłoszeń Starostwa oraz na stronie internetowej urzędu. W wyznaczonym czasie nie zgłoszono uwag dotyczących przedmiotowej oferty.

Projekt planowany był do realizacji w ramach zadania z zakresu kultury, sztuki i dziedzictwa narodowego. Zgodnie z opisem, obejmował wykłady na temat aktualnych działań i nowych możliwości w zakresie szkła artystycznego, pokazy formowania szkła oraz publikację katalogu z wystawy. Celem wydarzenia było m.in. inicjowanie dyskusji na temat roli sztuki w społeczeństwie. W opisie zadania nie wykazano jednak powiązania projektu z Powiatem Toruńskim. Wydarzenie miało być realizowane na terenie miasta Torunia, we wniosku nie określono, w jaki sposób przyczyni się ono do promocji Powiatu Toruńskiego, ani jak wpłynie na zainteresowanie społeczności lokalnej powiatu tematyką zadania.

Ponadto wnioskodawca oszacował budżet projektu na kwotę 10 000 zł, którą w całości planował pozyskać z budżetu Powiatu Toruńskiego. W budżecie Powiatu na rok 2025 zabezpieczono środki finansowe na realizację zadań w trybie uproszczonym z zakresu kultury, sztuki i dziedzictwa narodowego w wysokości 5 000 zł.

Biorąc pod uwagę zarówno treść oferty, jak i ograniczone środki finansowe przewidziane na realizację zadań w tym trybie, projekt nie mógł zostać zakwalifikowany do dofinansowania.

3. Zarząd wyraził zgodę na wprowadzenie do Arkusza organizacyjnego na rok 2025/2026 dodatkowych zajęć dla uczniów LO.

Dyrektor Zespołu Szkół Ponadpodstawowych z Chełmży złożyła wniosek o wyrażenie zgody na wprowadzenie do Arkusza organizacyjnego na rok szkolny 2025/2026 dodatkowych godzin dla uczniów Liceum Ogólnokształcącego o profilu menadżerskim i prozdrowotnym. Dodatkowe godziny zajęć będą umożliwiały pogłębianie, rozwijanie zainteresowań i kreatywności uczniów.

Dla klasy 3ALO o profilu menadżerskim:

- Ekonomia w praktyce – 1h/tyg.,
- Sztuka autoprezentacji – 1h/tyg.

Dla klasy 3BLO o profilu prozdrowotnym:

- Ekonomia w praktyce – 1h/tyg.,
- Kosmetyczna kreatywność – 1h/tyg.,

Koszty z pochodnymi ogółem wynosić będą 18 452 zł.

4. Zarząd zapoznał się z odpowiedzią przygotowaną przez służby PZD, dla Radnego Tomasza Wierzbickiego w sprawie drogi powiatowej nr 2038C Łążyn – Kawęczyn.

Służby liniowe Powiatowego Zarządu Dróg dokonały wizji lokalnej na drodze powiatowej nr 2038C Łążyn – Kawęczyn i stwierdziły lokalne wykruszenia oraz ogólne pogorszenie się stanu technicznego nawierzchni jezdni. Zgodnie z ustaleniami, stan techniczny uległ pogorszeniu w związku z wytyczeniem

przez Policję objazdu po wskazanej drodze w związku z wypadkiem, do którego doszło na drodze krajowej nr 10 w dniu 17.03.2025 roku. PZD wystąpiło z wnioskiem do ubezpieczyciela o pokrycie kosztów naprawy powstałych zniszczeń, tj. krawędziowych obłamań jezdni oraz uszkodzeń poboczy. Służby PZD wykonały doraźne prace naprawcze. Niezależnie od powyższego, na przedmiotowej drodze w najbliższym czasie przeprowadzone zostaną remonty częściowe nawierzchni, obejmujące swoim zakresem uszkodzenia (spękania siatkowe) zagrażające bezpieczeństwu ruchu drogowego. Potrzeby przeprowadzenia gruntownej przebudowy bądź rozbudowy przedmiotowej drogi były analizowane przez służby PZD oraz przez Zarząd Powiatu podczas opracowywania „Planu prac na sieci drogowej dróg powiatowych powiatu toruńskiego na lata 2025-2029”. Dotyczyło to prac związanych z modernizacją nawierzchni, jak i wybudowania w jej pasie infrastruktury dla pieszych i/lub rowerzystów, uwzględniając możliwości finansowe Powiatu przy założeniu uzyskania zewnętrznych dofinansowań. Na podstawie przeprowadzonej analizy stanu całej sieci dróg powiatowych, droga Łążyn – Kawęczyn, dla której stan techniczny w miesiącu sierpniu 2024 r. oceniony został jako zadowalający - nie została wytypowana do modernizacji na lata 2025-2029.

Posiedzenie Zarządu z dnia 23 kwietnia 2025 r.

1. Zarząd przyjął materiał na XII Sesję Rady:

- a) projekt uchwały Rady w sprawie powierzenia Gminie Chełmża zadania zarządzania publiczną drogą powiatową.

Po analizie projektu Zarząd wniósł poprawkę do uzasadnienia, polegającą na wskazaniu dokładnego odcinka rozbudowy drogi dla rowerów, czyli pomiędzy miejscowością Nawra a granicą powiatu toruńskiego w kierunku miejscowości Trzebcz Szlachecki.

Posiedzenie Zarządu z dnia 29 kwietnia 2025 r.

1. Zarząd podjął uchwały w sprawie:

- a) przyznania nagród Zarządu Powiatu Toruńskiego za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury za 2024 r. lub za całokształt działalności.
(Uchwała Nr 52/2025)

Rada Powiatu Toruńskiego w dniu 24 marca 2022 r. podjęła uchwałę nr XXXVI/227/2022 w sprawie ustanowienia i przyznawania nagród Zarządu Powiatu Toruńskiego za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania oraz ochrony kultury.

Zgodnie z § 4 ust. 2 załącznika nr 1 do ww. uchwały, Zarząd Powiatu Toruńskiego może przyznawać nagrody na wniosek: instytucji kultury, organizacji pozarządowych, organów administracji samorządowej z terenu powiatu toruńskiego ziemskiego oraz Powiatowej Rady Działalności Pożytku Publicznego. Zgłoszenie kandydata do nagrody odbywa się poprzez złożenie wniosku w terminie do dnia 25 lutego każdego roku.

W bieżącej edycji wpłynęło 15 wniosków. Wszystkie spełniły wymagania formalne.

Wnioski zostały poddane ocenie merytorycznej przez członków Komisji powołanej Zarządzeniem nr 18/2025 Starosty Toruńskiego z dnia 16 kwietnia 2025 r.

Na podstawie indywidualnych kart oceny opracowano rekomendowaną listę kandydatów wraz z proponowaną wysokością nagród.

Zarząd Powiatu, przychylając się do rekomendacji Komisji, przyznał:

- trzy nagrody główne (nagrody finansowe),
- pięć wyróżnień (nagrody rzeczowe).

Zestawienie osób nagrodzonych, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

b) nadania Odznaki Honorowej za Zasługi dla Powiatu Toruńskiego. (Uchwała Nr 53/2025)

Odznakę Honorową Za Zasługi dla Powiatu Toruńskiego nadano druhowi Gabrielowi Mytlewskiemu na wniosek Wójta Gminy Obrowo, Andrzeja Wieczyńskiego.

Gabriel Mytlewski to osoba zaangażowana w działania na rzecz mieszkańców gminy. Jest założycielem struktur OSP w Szembekowie, gdzie aktywnie działa, uczestnicząc w akcjach ratowniczych. Komisja Statutowo-Regulaminowa w dniu 24 kwietnia 2025 r. pozytywnie zaopiniowała wniosek.

c) powierzenia obowiązków Dyrektora Środowiskowego Domu Samopomocy w Osieku nad Wisłą. (Uchwała Nr 54/2025)

Zarząd powierzył pełnienie obowiązków Dyrektora ŚDS w Osieku nad Wisłą Pani Ewie Madej. W związku z rozwiązaniem stosunku pracy z dotychczasowym Dyrektorem oraz brakiem wyznaczonego Zastępcy Dyrektora, zaistniała konieczność pilnego wskazania osoby, która zapewni właściwe funkcjonowanie Środowiskowego Domu Samopomocy. Zarząd uznał, że kwalifikacje, doświadczenie zawodowe, predyspozycje osobowościowe, umiejętności oraz zaangażowanie kandydatki, wykazane podczas dotychczasowego pełnienia obowiązków Dyrektora ŚDS, stanowią gwarancję prawidłowej realizacji zadań na tym stanowisku – do czasu wyłonienia Dyrektora w drodze konkursu.

2. Zarząd zapoznał się z analizą źródeł ciepła przeprowadzoną w ZS CKU w Gronowie, przez Firmę ECOREN sp. z o.o. z Gdańska oraz podjął decyzję o kaskadowym wykorzystaniu kotłowni, przy jednoczesnej likwidacji kotłowni olejowej.

Zastosowanie pomp ciepła jako podstawowego źródła energii cieplnej dla analizowanych obiektów pozwala na osiągnięcie korzyści płynących z ograniczenia kosztów eksploatacyjnych związanych z zasilaniem urządzeń grzewczych energią zewnętrzną (olej opałowy, energia elektryczna);

- inwestycja w pompę ciepła zarówno typu powietrze-woda, jak i solanka-woda (gruntowa) charakteryzuje się praktycznie jednakowym okresem zwrotu – ok. 15 lat bez uwzględnienia dofinansowania, ok. 2,3 roku przy uwzględnieniu dofinansowania na poziomie 85%;

- biorąc pod uwagę 2,3-letni okres zwrotu z inwestycji przy dofinansowaniu oraz minimalny zakładany okres gwarancji na jednostki pomp ciepła wynoszący 5 lat, inwestycja jest wysoce korzystna;

- pomimo zbliżonych wartości okresu zwrotu dla obydwu typów pomp ciepła, charakteryzują się one odmiennymi wartościami kosztów inwestycyjnych oraz obniżeniem rocznych kosztów eksploatacyjnych. Z uwagi na przewidywany szybki okres zwrotu, przy inwestycji w gruntowe pompy ciepła pomimo wyższych kosztów inwestycyjnych Inwestor będzie w stanie osiągnąć większe korzyści związane z oszczędnością na kosztach eksploatacyjnych, nawet w krótkim czasie – obrazuje to wykres z pkt 6;

- przyjmując za analizowany okres inwestycji średni rynkowy okres gwarancji na jednostki pomp ciepła wynoszący 5 lat, można obliczyć potencjalny zysk Inwestora po tym okresie:

1. o dla powietrznych pomp ciepła – 229 039,71 zł

2. o dla gruntowych pomp ciepła – 461 073,27 zł,

zatem wymierna korzyść płynąca dla Inwestora z zastosowania gruntowych pomp ciepła wynosi 232 033,56 zł w skali 5-letniej inwestycji w stosunku do zastosowania pomp powietrznych;

- odnawialnym źródłem ciepła (dolnym) dla pomp gruntowych jest wymiennik gruntowy w postaci ok. 100-metrowych odwiertów pionowych. Żywotność poprawnie wykonanego takiego wymiennika gruntowego szacuje się nawet na 100 lat, co zwiększa bezpieczeństwo Inwestora w kwestii ew. obsługi pogwarancyjnej. Natomiast odnawialnym źródłem ciepła dla pomp powietrznych jest powietrze zewnętrzne, które charakteryzuje się znacznymi wahaniami temperatury oraz wilgotności (niższa stabilność termiczna źródła w stosunku do wymiennika gruntowego). Ponadto, do „obsługi” wymiennika powietrznego wymagane jest zastosowanie wentylatora, który jako część mechaniczna

narazony jest na zużycie i w konsekwencji uszkodzenie, co będzie rodzić koszty późniejszej obsługi pogwarancyjnej. Powyższe wnioski pozwalają na jednoznaczne stwierdzenie, że zastosowanie pomp ciepła typu solanka-woda w przedmiotowej inwestycji jest korzystniejsze w stosunku do zastosowania pomp ciepła typu powietrze-woda.

3. Zarząd zapoznał się z analizą wstępnej koncepcji architektonicznej dla zadania inwestycyjnego: „Budowa hali sportowej w Zespole Szkół Ponadpodstawowych w Chełmży wraz z przebudową sali gimnastycznej” na działce geodezyjnej o numerze 39 obręb 03, m.

Omówił główne założenia projektowe oraz zaproponował wprowadzenie zmian w koncepcji projektu.

4. Zarząd omówił zakres planowanych prac remontowych w budynku Starostwa Powiatowego.

Zapoznał się z koncepcją i z kosztorysem oraz wizualizacją. Została podpisana umowa z Wykonawcą.

Posiedzenie Zarządu z dnia 6 maja 2025 r.

1. Zarząd podjął uchwały w sprawie:

- a) upoważnienia członków Zarządu do czynności prawnych polegających na emisji obligacji.
(Uchwała Nr 55/2025)

W dniu 24 kwietnia Rada Powiatu Toruńskiego Uchwałą Nr XII/89/2025 ustaliła zasady emisji obligacji komunalnych w roku 2025.

W § 7 niniejszej uchwały upoważniono Zarząd Powiatu Toruńskiego do podpisania stosownych umów z bankiem, który przeprowadzi emisję obligacji.

Dla podjęcia takich zobowiązań wymagana jest deklaracja dwóch członków Zarządu Powiatu Toruńskiego z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu Toruńskiego.

Zarząd upoważnił następujących członków Zarządu:

1. Mirosława Graczyka - Starostę Toruńskiego,
2. Tomasza Zakrzewskiego – Wicestarostę Toruńskiego

do dokonywania czynności prawnych, polegających na emisji papierów wartościowych do wysokości określonej w uchwale budżetowej na 2025 r.

- b) przyjęcia Raportu o stanie Powiatu Toruńskiego za rok 2024. (Uchwała Nr 56/2025)

Zgodnie z art. 30a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym, Zarząd Powiatu jest zobowiązany do corocznego sporządzenia raportu o stanie powiatu. Dokument ten stanowi podsumowanie działalności zarządu w roku poprzednim, obejmując w szczególności realizację polityk, programów i strategii, uchwał rady powiatu oraz – w przypadku jego funkcjonowania – budżetu obywatelskiego. Raport o stanie powiatu musi zostać przedstawiony Radzie Powiatu do dnia 31 maja danego roku. Po przedstawieniu raportu, Rada Powiatu przeprowadza debatę, w której – oprócz radnych – mogą wziąć udział mieszkańcy powiatu. Warunkiem dopuszczenia mieszkańca do udziału w debacie jest złożenie pisemnego zgłoszenia, popartego podpisami co najmniej 300 mieszkańców, najpóźniej dzień przed sesją, na której zaplanowano debatę.

2. Zarząd podjął decyzję o uruchomieniu procedury związanej ze zbyciem dwóch działek oznaczonych geodezyjnie nr 57/5 o pow. 0,1421ha oraz nr 57/8 o pow. 0,0806ha położonych w Browinie, będących własnością Powiatu Toruńskiego w trwałym zarządzie DPS w Browinie.

Mieszkaniec Browiny zwrócił się z wnioskiem o sprzedaż dwóch działek oznaczonych geodezyjnie nr 57/5 o powierzchni 0,1421ha oraz nr 57/8 o powierzchni 0,0806ha położonych w Browinie, będących własnością Powiatu Toruńskiego w trwałym zarządzie DPS w Browinie.

Na działkach tych znajdowała się oczyszczalnia ścieków, która w 2013 roku została zlikwidowana, a DPS został podłączony do kanalizacji. Działki zostały uporządkowane, ponieważ przez lata znajdowało się tam nielegalne wysypisko śmieci. Na działkach tych znajduje się także ciek wodny. Dyrektor DPS nie widzi przeszkód, aby obie działki zbyć i wnioskuje o sprzedaż.

- 3. Zarząd Powiatu podtrzymuje swoje dotychczasowe stanowisko, dotyczące wypłaty kwoty 15.000 zł, tytułem rozliczenia nakładów poniesionych za domek letniskowy w Osieku nad Wisłą oraz wyraził gotowość do niezwłocznego zawarcia porozumienia i wypłaty wskazanej kwoty po podpisaniu stosownego protokołu.**

Zarząd Powiatu ponownie przeanalizował sprawę wypłaty odszkodowania za nakłady poniesione przez wnioskodawcę na budowę zachodniej części domku letniskowego nr 3, usytuowanego na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Toruńskiego, podtrzymując swoje dotychczasowe stanowisko, proponując wypłatę kwoty 15.000 zł, tytułem rozliczenia tych nakładów.

Wskazana kwota została ustalona w oparciu o wycenę z dnia 2 lutego 2021 r. (opatrzoną klauzulą z 1 lutego 2022 r.), uwzględniającą wartość połowy budynku wynoszącą 24.400 zł, jak również okoliczności faktyczne i prawne sprawy. Zarząd wziął pod uwagę fakt, że użytkownik władał nieruchomością jako posiadacz zależny, co zostało jednoznacznie potwierdzone w orzeczeniach Sądu Rejonowego z dnia 13 kwietnia 2023 r. oraz Sądu Okręgowego z dnia 21 grudnia 2023 r. Tym samym nie zaszyły przesłanki do przeniesienia własności gruntu, a rozliczenie następuje jedynie w zakresie poniesionych i nieodzyskanych nakładów.

Ponadto zaproponowana kwota jest ekwiwalentna do tej, która została uzgodniona z drugim współposiadaczem i jego pełnomocnikiem, co również potwierdza zasadność jej wysokości oraz równy sposób traktowania obu stron.

- 4. Zarząd Powiatu po przeprowadzonej analizie, zatwierdził protokół konieczności zadania pn.: „Przebudowa i remont budynku Domu Pomocy Społecznej „Dom Kombatanta” w Dobrzejewicach”. Podjął decyzję o złożeniu wniosku do Polskiego Ładu o zwiększenie promesy o kwotę 695 342,30 zł brutto.**

Komisja w skład której wchodził Główny Wykonawca robót, Nadzór Inwestorski oraz przedstawiciele Zamawiającego po zapoznaniu się z dokumentacją oraz stanem ujawnionym po rozpoczęciu prac budowlanych, stwierdzili konieczność wykonania następujących robót nieobjętych pierwotną dokumentacją projektową:

- a) wymianę istniejącej instalacji gniazdowej i włącznikowej wraz z montażem rozdzielnic w pokojach;
- b) poprawę efektywności zabezpieczeń przeciwpożarowych poprzez montaż klap oddymiających wraz z instalacją przeciwpożarową w segmencie B, zamiast przyjętych w projekcie okien oddymiających;
- c) montaż kontroli dostępu po wymianie drzwi zewnętrznych;
- d) montaż dodatkowego wyłącznika przeciwpożarowego do obwodu instalacji fotowoltaicznej;
- e) dostosowanie pochylni do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz do istniejących rzędnych.

Wykonanie robót dodatkowych nie wpłynie na termin zakończenia inwestycji, zgodnie z podpisaną umową nr OR.273.115.2024 z dnia 19 sierpnia 2024 r.

Szacunkowa wartość prac dodatkowych wyniesie 695 342,30 zł brutto (wyliczona na podstawie kosztorysu przedstawionego przez Generalnego Wykonawcę z dnia 24.04.2025 r. i zweryfikowanego przez inspektorów nadzoru).

Z uwagi na prowadzenie inwestycji w istniejącym i użytkowanym budynku domu pomocy społecznej, wskazanych w niniejszym protokole robót dodatkowych, nie można było przewidzieć na etapie projektowania oraz podstawowego postępowania przetargowego. Prace dodatkowe są niezbędne do wykonania z uwagi na bezpieczeństwo użytkowników i konieczne dla zakończenia prac podstawowych. Technologicznie zakres prac dodatkowych przenika się z technologią robót podstawowych.

Zgodnie z art. 455 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, zmiana wartości umowy związanej z kosztami dodatkowymi nie przekroczy 15 % wartości pierwotnej umowy,

zatem nie zachodzi konieczność przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenia zamówienia. Ponadto, zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych i technicznych z uwagi na ciągłość prowadzonych prac budowlanych.

W związku z zatwierdzeniem protokołu konieczności wykonania prac oraz zweryfikowaniu kosztów przez inspektorów nadzoru inwestorskiego, Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia wykonania robót budowlanych po podpisaniu aneksu do umowy.

Posiedzenie Zarządu z dnia 13 maja 2025 r.

1. Zarząd podjął uchwały w sprawie:

a) zatwierdzenia stanowiska Zespołu negocjacyjnego. (Uchwała Nr 57/2025)

Zespół negocjacyjny, działając na podstawie upoważnienia Zarządu Powiatu Toruńskiego, wypracował stanowisko w sprawie rozliczenia robót wykonanych w ramach umowy nr OR.273.146.2023 z dnia 30 listopada 2023 r., dotyczące budowy budynku Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Chełmży, oddział w Wielkiej Nieszawce. Negocjacje z wykonawcą – firmą Andrewex Construction Sp. z o.o. – przeprowadzono w dniach 18 lutego i 30 kwietnia 2025 r. w oparciu o zalecenia Prokuratury Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej w zakresie polubownego rozwiązywania sporów.

Przedmiotem negocjacji były roszczenia Wykonawcy, obejmujące: naliczoną przez Zamawiającego karę umowną w wysokości 320 000,00 zł, potrąconą z faktury końcowej; żądanie zapłaty odsetek ustawowych; oraz żądanie zapłaty za roboty dodatkowe w kwocie 290 486,00 zł netto (357 297,78 zł brutto). Łączna wartość roszczeń wynosiła 677 297,78 zł brutto.

Zespół uznał, że kara umowna naliczona w wysokości 5% wartości umowy za pierwszy dzień zwłoki była rażąco wygórowana, nieproporcjonalna oraz niespójna z dotychczasową praktyką Zamawiającego wobec innych wykonawców. Wskazano, że właściwym i uzasadnionym jest przyjęcie stawki 0,2% za każdy dzień zwłoki, co znajduje poparcie w orzecznictwie (m.in. wyrok Sądu Najwyższego z dnia 19 grudnia 2024 r., sygn. II CSKP 2183/22) oraz literaturze prawniczej.

W efekcie ustaleń zespół rekomenduje uznanie roszczenia Wykonawcy do kwoty 120 000,00 zł brutto. Zapłata tej kwoty pozwoli na polubowne zakończenie sporu, bez konieczności kierowania sprawy na drogę sądową, co zminimalizuje ryzyko finansowe oraz koszty związane z postępowaniem i opiniami biegłych. Ponadto, zgodnie z § 20 umowy, strony zobowiązane są do poddania sporu pod rozstrzygnięcie Sądu Polubownego przy Prokuraturze Generalnej RP. Sprawa zostanie skierowana na drogę mediacji, której koszty zostaną pokryte po połowie przez każdą ze stron (po 2 500,00 zł).

Zespół negocjacyjny uznał, że proponowane rozwiązanie jest najkorzystniejsze z punktu widzenia interesów finansowych Powiatu Toruńskiego i zgodne z art. 54a ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Zarząd podjął decyzję, że udziela pełnomocnictwa radcom prawnym Annie Kaszubowskiej i Monice Kochowicz w sprawie mediacji przed Sądem Polubownym przy Prokuraturze Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej w sprawie sporu wynikłego z zawartej z firmą Andrewex Construction sp. z o.o., które stanowi wraz ze stanowiskiem załącznik do powyższej uchwały.

b) wyboru laureatów otrzymujących „Wyróżnienie Starosty Toruńskiego za osiągnięcia sportowe”. (Uchwała Nr 58/2025)

Zgodnie z regulaminem przyznawania „Wyróżnień Starosty Toruńskiego za osiągnięcia sportowe” Zarząd Powiatu Toruńskiego podejmuje ostateczną decyzję w sprawie wyboru laureatów do wyróżnienia. Złożone wnioski pod względem formalnym oceniła komisja powołana Zarządzeniem nr 19/2025 Starosty Toruńskiego z dnia 5 maja 2025 r. Komisja spotkała się 8 maja br. i po analizie formalnej wniosków stwierdziła, że 9 nie spełnia wymogów formalnych określonych w Regulaminie:

- 5 wniosków dotyczy zawodników, którzy nie osiągnęli wyników kwalifikujących do otrzymania wyróżnienia, zgodnie z § 4 Regulaminu,
- 4 wnioski złożono po terminie.

Wobec powyższego komisja ustaliła, iż do wyróżnienia – zgodnie z kryteriami określonymi w Regulaminie zakwalifikowało się 287 osób, w tym 240 zawodników i 47 trenerów.

Szczegółowe zestawienie złożonych wniosków wraz z określeniem spełnienia wymagań określonych Regulaminem zawiera załącznik do protokołu z posiedzenia komisji.
Zarząd Powiatu zatwierdził rekomendowaną przez Komisję Konkursową listę wyróżnionych sportowców.

- c) przyjęcia sprawozdania z realizacji Programu współpracy Powiatu Toruńskiego z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w roku 2024. (Uchwała Nr 59/2025)

Na podstawie art. 5a ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego, nie później niż do dnia 31 maja każdego roku, jest zobowiązany przedłożyć organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego sprawozdanie z realizacji Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi za rok poprzedni.

Celem Programu współpracy Powiatu Toruńskiego z organizacjami pozarządowymi na rok 2024 było umocnienie partnerstwa między samorządem powiatowym a sektorem pozarządowym, ukierunkowanego na rozwój społeczeństwa obywatelskiego. Założenia programu były realizowane poprzez działania o charakterze finansowym oraz pozafinansowym. Niniejsze sprawozdanie przedstawia sposób realizacji poszczególnych form współpracy Powiatu Toruńskiego z organizacjami pozarządowymi, podejmowanych z myślą o mieszkańcach powiatu. Sprawozdanie zostanie przedstawione na najbliższym posiedzeniu Rady Powiatu, wobec powyższego przyjęcie niniejszej uchwały było zasadne.

2. Zarząd zapoznał się ze sprawozdaniem Rzecznika Konsumentów za 2024 rok.

Działania Rzecznika koncentrowały się na trzech głównych obszarach:

- zapewnieniu bezpłatnego poradnictwa konsumenckiego oraz informacji prawnej w zakresie ochrony interesów konsumentów,
- podejmowaniu interwencji wobec przedsiębiorców w sprawach dotyczących naruszenia praw i interesów konsumentów,
- współpracy z Urzędem Ochrony Konkurencji i Konsumentów (UOKiK).

W 2024 roku Powiatowy Rzecznik Konsumentów w Toruniu świadczył pomoc mieszkańcom powiatu toruńskiego, udzielając łącznie 442 porad prawnych, zarówno telefonicznych jak i osobistych w siedzibie Starostwa Powiatowego. W 20 sprawach sporządzono pisemne odpowiedzi, w których wyjaśniano stan prawny zgłoszonych problemów oraz wskazywano możliwy sposób dalszego postępowania wobec przedsiębiorcy.

Najwięcej spraw dotyczyło reklamacji związanych z zakupem towarów lub usług zarówno w sklepach stacjonarnych, jak i w ramach sprzedaży na odległość – za pośrednictwem Internetu lub telefonu. Przedmiotem reklamacji były głównie urządzenia gospodarstwa domowego, sprzęt elektroniczny, meble, artykuły wyposażenia wnętrz, zobowiązania finansowe, zakup nieruchomości, usługi edukacyjne i sportowe.

W 2024 roku Rzecznik wystąpiła pisemnie do przedsiębiorców i prowadziła negocjacje w celu polubownego rozwiązania sporu w 99 przypadkach. Sprawy te zostały zgłoszone przez konsumentów w formie pisemnej i wymagały formalnej interwencji. Konsumenty skarżyli się m.in. na opóźnienia w dostawach, przedłużające się terminy napraw w serwisach czy dostarczanie uszkodzonych towarów. Wiele spraw dotyczyło również problemów z usługami telekomunikacyjnymi, montażem instalacji fotowoltaicznych i pomp ciepła. Pojawiły się także zgłoszenia dotyczące rynku nieruchomości oraz usług kurierskich i pocztowych.

Rzecznik Konsumenta w swojej codziennej pracy ściśle współpracował z Urzędem Ochrony Konkurencji i Konsumentów w sprawach dotyczących naruszenia zbiorowych interesów konsumentów oraz o nieuczciwych praktykach rynkowych stosowanych przez niektóre podmioty.

W sprawach związanych z bankami i innymi instytucjami finansowymi, Rzecznik kierował konsumentów do Rzecznika Finansowego, który dzięki rozbudowanemu zespołowi specjalistów oraz szerszym kompetencjom prawnym, skutecznie wspiera konsumentów w sporach z instytucjami finansowymi. Powiatowi Rzecznicy Konsumentów nadal nie mają ustawowych uprawnień do interweniowania wobec banków czy ubezpieczycieli, którzy często odmawiają udzielania informacji, powołując się na tajemnicę bankową lub ubezpieczeniową.

Podsumowując w 2024 roku Rzecznik Konsumenta interweniował łącznie w 561 sprawach, w tym:

- udzielił 442 porad (telefonicznych lub osobistych),
- sporządził 20 pisemnych odpowiedzi,
- skierował 99 pisemnych wystąpień do przedsiębiorców.

3. Zarząd Powiatu dokonał analizy funkcjonowania oraz rozwoju sieci dróg rowerowych na terenie powiatu oraz omówił bieżące inwestycje drogowe.

Zarząd omówił mapy obrazujące aktualną sieć dróg rowerowych na terenie powiatu toruńskiego, a także plany realizacyjne na lata 2025–2026 dotyczące inwestycji prowadzonych zarówno przez PZD, jak i inne jednostki samorządu terytorialnego.

Omówił przebieg planowanej drogi rowerowej na odcinku Dobrzejewice–Mazowsze w pasie drogi powiatowej nr 2037C z wyszczególnieniem odcinków, dla których Powiatowy Zarząd Dróg posiada dokumentację projektową, jak również tych, które wymagają jej opracowania.

Uzgodniono, że PZD opracuje pełną dokumentację projektową wraz z wymaganymi uzgodnieniami oraz decyzją ZRID dla odcinka przebiegającego przez obszar zabudowany miejscowości Łążyn. Dla pozostałych odcinków dokumentacja będzie sukcesywnie aktualizowana lub opracowywana od podstaw.

Zapoznał się z mapami obrazującymi sieć dróg rowerowych z rozróżnieniem na zarządców dróg lub właścicieli terenów, na których się one znajdują. Dodatkowo omówił zakres terytorialny bieżącego utrzymania dróg rowerowych, świadczonych przez PZD również na rzecz innych samorządów.

Zarząd zapoznał się z informacją o zainicjowanym przez Gminę Zławieś Wielka rozmów z Gminą Łubianka i Powiatem Toruńskim w sprawie budowy drogi rowerowej przy drodze powiatowej nr 2005C Zamek Bierzgowski–Czarne Błoto–DK80. Uzgodniono, że Powiat przystąpi do wstępnego oszacowania kosztów opracowania dokumentacji projektowej oraz przedstawi propozycję podziału kosztów współfinansowania Gminie Łubianka i Gminie Zławieś Wielka. Po uzyskaniu akceptacji montażu finansowego, zostaną wprowadzone odpowiednie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej, umożliwiające rozpoczęcie procedury przetargowej na opracowanie dokumentacji projektowej.

Zarząd zapoznał się również z aktualnym stanem zaawansowania prac na drogach powiatowych:

- DP 2044C Czernikowo–Bobrowniki – prace realizowane są na dwóch odcinkach o łącznej długości 5,3 km. Zaawansowanie rzeczowe na dzień 13 maja wynosi około 85%. Do wykonania pozostały pobocza, zjazdy, oznakowanie oraz prace porządkowe.
- DP 2040C Zębówiec - Skrzypkowo–Krzykomy – otwarto oferty przetargowe, z których najniższa opiewa na ok. 4,5 mln zł (przy pierwotnym szacunku 7,5 mln zł). Obecnie trwa analiza ofert pod względem formalnym. Złożony wniosek o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg znajduje się na liście rezerwowej. Analizując rozstrzygnięcia w innych powiatach, istnieje wysokie prawdopodobieństwo uzyskania dofinansowania. Równolegle prowadzone będą rozmowy z Wójtem Gminy Obrowo w sprawie możliwego współfinansowania inwestycji przez Gminę.

Zarząd Powiatu podjął decyzję o rozstrzygnięciu przetargu i zawarciu umowy z wykonawcą, niezależnie od obecnego braku potwierdzonego współfinansowania ze strony RFRD.

W ramach Programu Poprawy Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego, elementy BRD – takie jak wyniesione przejścia dla pieszych oraz progi zwalniające, zostały zlecone do realizacji. Planowany

termin zakończenia prac to koniec lipca br. łącznie wykonanych zostanie 12 elementów na terenie całego powiatu.

4. Zarząd Powiatu zapoznał się z propozycją projektów porozumień, dotyczących przebudowy dróg krajowych nr 10 w miejscowości Lubicz oraz nr 91 na odcinku Toruń – Łysomice.

W toku dotychczasowych rozmów wypracowano uzgodnienia, które zostały zawarte w projekcie porozumienia. Dokument ten został skonsultowany i uzgodniony z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad (GDDKiA), Województwem Kujawsko-Pomorskim, Prezydentem Miasta Torunia, a także z jednostkami samorządu terytorialnego z terenu powiatu toruńskiego – Gminą Lubicz, Gminą Obrowo, Gminą Czernikowo, Miastem Chełmża, Gminą Chełmża oraz Gminą Łysomice.

Strona samorządowa zadeklarowała udział finansowy w realizacji planowanych inwestycji. GDDKiA wyraziła akceptację dla zaproponowanych rozwiązań technicznych. W przypadku Gminy Lubicz GDDKiA zobowiązała się do dodatkowej przebudowy odcinka drogi pomiędzy projektowanymi rondami w Lubiczu Górnym i Lubiczu Dolnym, wraz z modernizacją mostu na rzece Drwęcy

W Łysomicach przyjęto bardziej kosztowne, lecz korzystne rozwiązanie układu komunikacyjnego – budowę wiaduktu nad skrzyżowaniem z drogą wojewódzką nr 552, co umożliwi bezkolizyjny przejazd na trasie Toruń – Gdańsk.

Obecnie trwają uzgodnienia dotyczące zakresu zaangażowania finansowego poszczególnych jednostek samorządu terytorialnego. Wkład finansowy wymagać będzie uzyskania zgody odpowiednich Rad oraz ujęcia stosownych kwot w Wieloletnich Prognozach Finansowych.

Zatwierdzam:
STAROSTA TORUŃSKI
Mirosław Graczyk

Uchwały dostępne są na stronie internetowej <https://www.bip.powiattorunski.pl/> (Menu przedmiotowe>Prawo lokalne>Uchwały Zarządu Powiatu>Uchwały Zarządu Powiatu VII kadencji 2024-2029).

Informację przygotowała:
K. Machalewska