

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 poz. 1145 ze zm.), Starosta Toruński reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruch.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu do zbycia	Miejsce i termin wywieszenia wykazu nieruchomości.
1	Nieruchomość położona w obrębie Pędzewo, gm. Zławieś Wielka, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 141/16	0,1894 ha	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 141/16 stanowi teren zabudowany domem wielorodzinnym. Teren działki równy, kształt w formie prostokąta. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość oddana w najem.	Przedmiotowa nieruchomość nie została objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zławieś Wielka, niniejsza działka położona jest w terenach oznaczonych jako II.MU-s tj. tereny mieszkaniowo-usługowe średnio – intensywnej.	Użytkowanie może nastąpić niezwłocznie po nabyciu.	260 822,00 zł <i>(słownie: dwieście sześćdziesiąt tysięcy osiemset dwadzieścia dwa złote)</i>	Nieruchomość zostanie zbyta w drodze darowizny na rzecz Gminy Zławieś Wielka.	Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 31.03.2025 r. do dnia 22.04.2025 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Toruniu, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.powiattorunski.pl , oraz na stronie podmiotowej Wojewody Kujawsko-Pomorskiego w Biuletynie Informacji Publicznej Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

Dodatkowych informacji o nieruchomości można uzyskać w pok. nr 106, I piętro, tel. 56 6628861.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 w/w ustawy mogą składać wnioski w terminie do dnia 12 maja 2025 r.