

**UCHWAŁA NR 10/2025**  
**ZARZĄDU POWIATU TORUŃSKIEGO**  
**z dnia 29 stycznia 2025 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Toruniu, obręb 43, przy ulicy Towarowej 4-6, dla której założona jest księga wieczysta TO1T/00082938/2**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 i art. 47 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107 z późn. zm.<sup>1</sup>), art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.<sup>2</sup>), § 4 pkt 6 i § 5 Uchwały Nr X/63/07 Rady Powiatu Toruńskiego z dnia 5 grudnia 2007 roku w sprawie uchwalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dn. 20.12.2007 r. Nr 152, poz. 2734<sup>3</sup>) oraz Uchwały nr IX/75/2025 Rady Powiatu Toruńskiego z dnia 15 stycznia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości zabudowanej położonej w Toruniu, obręb 43, przy ulicy Towarowej 4-6 uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 585/1 o powierzchni 0,4571 ha, położona w Toruniu przy ulicy Towarowej 4-6, dla której prowadzona jest księga wieczysta TO1T/00082938/2, z przeznaczeniem na siedzibę Starostwa Powiatowego w Toruniu.

2. Cena nabycia nieruchomości opisanej ust. 1 wynosi 18.300.000,00 zł (*słownie: osiemnaście milionów trzysta tysięcy złotych*).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się dwóm członkom Zarządu Powiatu Toruńskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący posiedzenia  
**Starosta Toruński**

**Mirosław Graczyk**

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1907.

<sup>2</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz.U. z 2024 r. poz. 1222, 1717, 1881.

<sup>3</sup> Zmiany niniejszej uchwały zostały przyjęte Uchwałą Rady Powiatu Toruńskiego Nr XXI/112/2012 z dnia 30 sierpnia 2012 r. Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 20.09.2012 r., poz. 1909.