UCHWAŁA Nr 363/2017
ZARZĄDU POWIATU TORUŃSKIEGO
z dnia 16 sierpnia 2017 r.

w sprawie uchwalenia Regulaminu konkursu „Powiatowy Obiekt Roku”

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 21 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814, ze zm. [1]) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się Regulamin konkursu „Powiatowy Obiekt Roku”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wicestaroście Toruńskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący posiedzenia
Starosta Toruński

Mirosław Graczyk

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i poz. 1948, z 2017 r., poz. 730 i poz. 935

Załącznik
do Uchwały Nr 363/2017
Zarządu Powiatu Toruńskiego
z dnia 16.08.201 r.

§ 1

1. Organizatorem Konkursu jest Starostwo Powiatowe w Toruniu.
2. Celem konkursu „Powiatowy Obiekt Roku", zwanego dalej konkursem, jest promowanie współczesnej architektury i stworzenie forum dla jej prezentacji oraz dyskusji na temat najnowszych realizacji i projektów architektonicznych.

§ 2

1. Konkurs dotyczy obiektów wykonanych na terenie powiatu toruńskiego, które uzyskały zaświadczenie o zakończeniu budowy lub decyzje o pozwoleniu na użytkowanie w okresie ostatnich dwóch lat do 31 grudnia roku poprzedzającego termin naboru formularza zgłoszeniowego.
2. Konkurs odbywa się w cyklu 2 (dwu) letnim. Pierwsza edycja odbędzie się w 2018 roku.
3. W pierwszej edycji konkursu wprowadza się okres przejściowy – do konkursu można zgłaszać obiekty, które uzyskały zaświadczenie o zakończeniu budowy lub decyzje o pozwoleniu na użytkowanie w latach 2011- 2017.
4. Zgłoszenia obiektu do konkursu może dokonać inwestor, projektant, wykonawca, radny samorządowy oraz sołtys i organizacja pozarządowa z terenu powiatu toruńskiego.
5. Ilość obiektów zgłoszonych przez podmioty, o których mowa z pkt. 4 jest nieograniczona i może dotyczyć każdej kategorii wyszczególnionej w § 3, pkt 1 Regulaminu konkursu.
6. W przypadku zgłoszenia obiektów do konkursu przez osobę nie będącą ich właścicielem do dokumentacji konkursowej należy dołączyć pisemną zgodę właściciela na udział obiektu w konkursie. Wzór zgody właściciela stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.

§ 3

1. Do udziału w konkursie mogą być zgłaszane obiekty następujących kategorii:
   1) zespoły i pojedyncze budynki mieszkalne jednorodzinne i wielorodzinne,
   2) obiekty usługowe i użyteczności publicznej,
   3) obiekty rolnicze,
   4) obiekty zabytkowe poddane rewitalizacji i modernizacji,
   5) obiekty poddane modernizacji i adaptacji.

2. Ilekroć w Regulaminie mówi się o „obiektach” należy przez to rozumieć wszelkie obiekty budowlane, w tym również istniejące obiekty poddane modernizacji, adaptacji i rewitalizacji.
3. Zakres robót w obiektach zgłoszonych do konkursu w kategorii modernizacji, adaptacji i rewitalizacji istniejących obiektów obejmować musi poza elewacjami również roboty budowlane w obiekcie.
4. Każdy obiekt może zostać zgłoszony tylko w jednej kategorii wyszczególnionej w § 3, pkt. 1 Regulaminu konkursu.

§ 4

1. Zgłoszeń obiektu do konkursu należy dokonywać na formularzu zgłoszeniowym, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu. Formularz zgłoszeniowy będzie do pobrania ze strony internetowej organizatora konkursu - www.powiattorunski.pl.
2. Do formularza zgłoszeniowego należy dołączyć nośnik cyfrowy zawierający fotografie obiektu (minimum 5) oraz ewentualnie zgodę właściciela obiektu, o której mowa w § 2, pkt. 6 niniejszego Regulaminu.
3. Formularz zgłoszeniowy wraz z załącznikami należy złożyć w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Toruniu ul. Towarowa 4-6, I piętro, pokój nr 100, w zamkniętych kopertach opatrzonych napisem „Powiatowy Obiekt Roku” osobiście (w godzinach pracy urzędu) lub drogą pocztową (decyduje data stempla pocztowego) w nieprzekraczalnym terminie do 31 stycznia.
4. Rozstrzygnięcie konkursu oraz ogłoszenie wyników nastąpi w pierwszym półroczu danego roku.

§ 5

1. Komisja konkursowa dokonuje oceny obiektów zgłoszonych do konkursu po dokonaniu wizytacji w każdym z nich. Dla usprawnienia tej czynności komisja może wyłonić ze swego grona zespoły, które odrębnie dokonują wizytacji wskazanych obiektów.
2. Ustala się następujące kryteria oceny obiektów:
   1) w kategoriach zespołów i pojedynczych budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub wielorodzinnych, obiektów usługowych i użyteczności publicznej oraz obiektów rolniczych:
      a) wpływ obiektu na ciągłość wizualną, jego wkomponowanie w otaczający teren, wpływ na podniesienie ich estetyki lub funkcjonalności, relacje z istniejącą zabudową,
      b) forma architektoniczna (wartość cech użytkowych, oryginalność całości, jakość detalu, rodzaj kolorystyki),
      c) jakość wykonawstwa (staranność robót, klasa i estetyka zaawansowanych materiałów budowlanych),

d) dbałość o środowisko naturalne poprzez zastosowanie rozwiązań mających wpływ na energooszczędność obiektu, w tym odnawialnych źródeł energii.

2) w kategorii rewitalizacji i modernizacji obiektów zabytkowych:
   a) umiejętność wprowadzenia obecnej funkcji do historycznych układów przestrzennych i konstrukcyjnych,
   b) wyeksponowanie w obiekcie historycznych elementów,
   c) jakość wykonawstwa (w tym rodzaj kolorystyki i estetyka zastosowanych materiałów budowlanych).

3) w kategorii modernizacji i adaptacji istniejących obiektów:
   a) wpływ obiektu na ciągłość wizualną, jego wkomponowanie w otaczający teren, wpływ na podniesienie ich estetyki lub funkcjonalności, relacje z istniejącą zabudową,
   b) forma architektoniczna (w tym wprowadzenie nowych detali architektonicznych wzbogacających obiekt i jego wnętrze, spójność, spełnienie wymogów użytkowych),
   c) jakość wykonawstwa (w tym estetyka zastosowanych materiałów budowlanych).

§ 6

1. Komisję konkursową powołuje Zarząd Powiatu Toruńskiego.
2. Ustala się skalę ocen: od 1 (min.) do 10 (max.) punktów dla poszczególnych kryteriów wszystkich kategorii obiektów od każdego z członków komisji konkursowej. O kolejności miejsc decyduje suma uzyskanych punktów otrzymanych od członków komisji biorących udział w ocenie (głosowaniu) po odrzuceniu ocen skrajnych.
3. Członkowie Komisji Konkursowej składają pisemne oświadczenia o bezstronności ocen w stosunku do zgłaszanych obiektów do konkursu „Powiatowy Obiekt Roku”.
4. Komisja konkursowa sporządza zwięzłe uzasadnienie rozstrzygnięć dla każdej konkursowej kategorii.

§ 7

1. Obiekty najwyżej oceniane przez komisję konkursową otrzymują:
   1) tytuł „Powiatowy Obiekt Roku” dla obiektów, które uzyskały najwyższą liczbę punktów,
   2) wyróżnienia dla obiektów, które uzyskały odpowiednio drugą i trzecią najwyższą liczbę punktów.
2. W ramach poszczególnych kategorii obiektów, o których mowa w § 3, pkt. 1, może być przyznany jeden tytuł „Powiatowy Obiekt Roku” oraz dwa wyróżnienia, albo trzy wyróżnienia w przypadku braku możliwości przyznania tytułu „Powiatowy Obiekt Roku”.
3. Rozstrzygnięcie Konkursu „Powiatowy Obiekt Roku” zatwierdza Starosta Toruński.

§ 8

1. Właściciele obiektów nagrodzonych tytułem „Powiatowy Obiekt Roku” uzyskują prawo do trwałego umieszczania na fasadzie budynku, bądź na murze obiektu, tablicy informującej o przyznaniu tytułu, otrzymanej od organizatora konkursu.
2. Osoby uczestniczące w procesie projektowo – wykonawczym nagrodzonego obiektu, w szczególności inwestorzy, projektanci, konserwatorzy restaurujący zabytkowe elementy obiektu, wykonawcy i kierownicy budów, wymienieni w formularzu zgłoszeniowym mogą otrzymać okolicznościowe dyplomy.

§ 9

1. Organizator konkursu zastrzega sobie prawo do publicznego eksponowania, a także do nieodpłatnego wykorzystywania w celach informacyjno - promocyjnych zdjęć złożonych wraz z formularzem zgłoszeniowym i ich udostępniania innym podmiotom przez czas nieokreślony. Zgłaszający poprzez złożenie formularza zgłoszeniowego do konkursu wyraża na powyższe zgodę.
2. Zgłoszenie obiektu do konkursu jest równoznaczne z wyrażeniem pisemnej zgody na przetwarzanie danych osobowych właściciela obiektu i podmiotu zgłaszającego.
3. Organizator konkursu nie będzie ponosił żadnej odpowiedzialności względem osób trzecich za treść zgłoszenia dokonanego przez zgłaszającego w ich imieniu.
4. Rozstrzygnięcie w sprawach nie przewidzianych niniejszym Regulaminem należy do Organizatora konkursu.
5. Udział w konkursie jest równoznaczny z zaakceptowaniem niniejszego Regulaminu.

Załącznik nr 1
do Regulaminu „Powiatowy Obiekt Roku”

……, dnia ……

……
(imię i nazwisko właściciela obiektu)

……

……
(adres)

……
(nr działki obiektu)

ZGODA WŁAŚCICIELA

Niniejszym ja …… ur. ……,

legitymujący się dowodem osobistym seria …… nr …… wydanym przez ……

…… WYRAŻAM ZGODĘ na udział mojego obiektu

……
(dokładny adres i nazwa zgłaszanego do konkursu obiektu)

w Konkursie „Powiatowy Obiekt Roku”.

UPOWAŻNIAM (jeżeli zgłaszający nie jest inwestorem) ……,
(imię i nazwisko osoby upoważnionej)

ur. ……, legitymującej się dowodem osobistym seria …… nr …… wydanym

przez …… do zgłoszenia mojego obiektu do Konkursu „Powiatowy

Obiekt Roku”, którego Organizatorem jest Starostwo Powiatowe w Toruniu, ul. Towarowa 4-6.

Jednocześnie wyrażam zgodę na opublikowanie i prezentowane w mediach publicznych zgłoszonego obiektu do Konkursu „Powiatowy Obiekt Roku” jak również do wykorzystywania nadesłanych materiałów w celach informacyjno-promocyjnych przez Organizatora konkursu.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb konkursu i w celach informacyjno-promocyjnych przez Starostwo Powiatowe w Toruniu, ul. Towarowa 4-6 (zgodnie z Ustawą z dnia 29.08.1997 roku o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. 2016 r. poz. 922). Administratorem danych osobowych jest Starosta Toruński z siedzibą w Toruniu, ul. Towarowa 4-6

……
(czytelny podpis upoważniającego)

Załącznik nr 2
do Regulaminu „Powiatowy Obiekt Roku”

FORMULARZ ZGŁOSZENIOWY

KARTA OBIEKTU ZGŁASZANEGO DO KONKURSU

„POWIATOWY OBIEKT ROKU”

Wypełnienie wszystkich punktów formularza zgłoszeniowego oraz dołączenie zgody właściciela obiektu jest obowiązkowe.

Formularz zgłoszeniowy wraz z załącznikami należy złożyć w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Toruniu ul. Towarowa 4-6, I piętro, pokój nr 100, w zamkniętych kopertach opatrzonych napisem „Powiatowy Obiekt Roku” osobiście (w godzinach pracy urzędu) lub drogą pocztową (decyduje data stempla pocztowego) w nieprzekraczalnym terminie do 31 stycznia.

1. **Dane podmiotu zgłaszającego** (właściwe zaznaczyć)

☐ inwestor ☐ projektant ☐ wykonawca ☐ radny samorządowy

☐ sołtys ☐ organizacja pozarządowa

Dane do kontaktu: .....

.....

2. **Kategoria obiektu** (właściwe zaznaczyć)

☐ **zespoły i pojedyncze budynki mieszkalne jednorodzinne i wielorodzinne**

☐ **obiekty usługowe i użyteczności publicznej**

☐ **obiekty rolnicze**

☐ **obiekty zabytkowe poddane rewitalizacji i modernizacji**

☐ **obiekty poddane modernizacji i adaptacji**

3. **Rodzaj obiektu**

4. **Dokładny adres i lokalizacja obiektu**

5. **Znak i data uzyskanego zaświadczenie o zakończeniu budowy lub decyzji o pozwoleniu na użytkowanie**

6. **Podstawowe dane o zgłaszanym obiekcie: technologia wykonania, termin rozpoczęcia i ukończenia inwestycji i jego charakterystyczne parametry (powierzchnie, gabaryty, kubatura, liczba mieszkań, liczba miejsc postojowych itp.)**

7. Informacja o osobach uczestniczących w procesie projektowo – wykonawczym obiektu

Informacja o inwestorze	
Pełna nazwa inwestora:	
Adres korespondencyjny:	
Telefon kontaktowy:	
Informacja o projektancie	
Imię i nazwisko:	
Adres korespondencyjny:	
Informacja o konserwatorach restaurujących zabytkowe elementy	
Imię i nazwisko:	
Adres korespondencyjny:	
Informacja o kierowniku budowy	
Imię i nazwisko:	
Adres korespondencyjny:	
Informacja o wykonawcy	
Pełna nazwa wykonawcy:	
Adres korespondencyjny:	

……, …… ……

(miejscowość) (data) (czytelny podpis osoby zgłaszającej)