

Załącznik
do Uchwały Nr 363/2017
Zarządu Powiatu Toruńskiego
z dnia 16.08.2017 r.

§ 1

1. Organizatorem Konkursu jest Starostwo Powiatowe w Toruniu.
2. Celem konkursu „Powiatowy Obiekt Roku”, zwanego dalej konkursem, jest promowanie współczesnej architektury i stworzenie forum dla jej prezentacji oraz dyskusji na temat najnowszych realizacji i projektów architektonicznych.

§ 2

1. Konkurs dotyczy obiektów wykonanych na terenie powiatu toruńskiego, które uzyskały zaświadczenie o zakończeniu budowy lub decyzję o pozwoleniu na użytkowanie w okresie ostatnich dwóch lat do 31 grudnia roku poprzedzającego termin naboru formularza zgłoszeniowego.
2. Konkurs odbywa się w cyklu 2 (dwu) letnim. Pierwsza edycja odbędzie się w 2018 roku.
3. W pierwszej edycji konkursu wprowadza się okres przejściowy – do konkursu można zgłaszać obiekty, które uzyskały zaświadczenie o zakończeniu budowy lub decyzję o pozwoleniu na użytkowanie w latach 2011- 2017.
4. Zgłoszenia obiektu do konkursu może dokonać inwestor, projektant, wykonawca, radny samorządowy oraz sołtys i organizacja pozarządowa z terenu powiatu toruńskiego.
5. Ilość obiektów zgłoszonych przez podmioty, o których mowa z pkt. 4 jest nieograniczona i może dotyczyć każdej kategorii wyszczególnionej w § 3, pkt 1 Regulaminu konkursu.
6. W przypadku zgłoszenia obiektów do konkursu przez osobę nie będącą ich właścicielem do dokumentacji konkursowej należy dołączyć pisemną zgodę właściciela na udział obiektu w konkursie. Wzór zgody właściciela stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.

§ 3

1. Do udziału w konkursie mogą być zgłaszane obiekty następujących kategorii:
 - 1) zespoły i pojedyncze budynki mieszkalne jednorodzinne i wielorodzinne,
 - 2) obiekty usługowe i użyteczności publicznej,
 - 3) obiekty rolnicze,
 - 4) obiekty zabytkowe poddane rewitalizacji i modernizacji,
 - 5) obiekty poddane modernizacji i adaptacji.

2. Ilekoć w Regulaminie mówi się o „objektach” należy przez to rozumieć wszelkie obiekty budowlane, w tym również istniejące obiekty poddane modernizacji, adaptacji i rewitalizacji.
3. Zakres robót w obiektach zgłoszonych do konkursu w kategorii modernizacji, adaptacji i rewitalizacji istniejących obiektów obejmować musi poza elewacjami również roboty budowlane w obiekcie.
4. Każdy obiekt może zostać zgłoszony tylko w jednej kategorii wyszczególnionej w § 3, pkt. 1 Regulaminu konkursu.

§ 4

1. Zgłoszeń obiektu do konkursu należy dokonywać na formularzu zgłoszeniowym, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu. Formularz zgłoszeniowy będzie do pobrania ze strony internetowej organizatora konkursu - www.powiattorunski.pl.
2. Do formularza zgłoszeniowego należy dołączyć nośnik cyfrowy zawierający fotografie obiektu (minimum 5) oraz ewentualnie zgodę właściciela obiektu, o której mowa w § 2, pkt. 6 niniejszego Regulaminu.
3. Formularz zgłoszeniowy wraz z załącznikami należy złożyć w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Toruniu ul. Towarowa 4-6, I piętro, pokój nr 100, w zamkniętych kopertach opatrzonych napisem „Powiatowy Obiekt Roku” osobiście (w godzinach pracy urzędu) lub drogą pocztową (decyduje data stempla pocztowego) w nieprzekraczalnym terminie do 31 stycznia.
4. Rozstrzygnięcie konkursu oraz ogłoszenie wyników nastąpi w pierwszym półroczu danego roku.

§ 5

1. Komisja konkursowa dokonuje oceny obiektów zgłoszonych do konkursu po dokonaniu wizytacji w każdym z nich. Dla usprawnienia tej czynności komisja może wyłonić ze swego grona zespoły, które odrębnie dokonują wizytacji wskazanych obiektów.
2. Ustala się następujące kryteria oceny obiektów:
 - 1) w kategoriach zespołów i pojedynczych budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub wielorodzinnych, obiektów usługowych i użyteczności publicznej oraz obiektów rolniczych:
 - a) wpływ obiektu na ciągłość wizualną, jego wkomponowanie w otaczający teren, wpływ na podniesienie ich estetyki lub funkcjonalności, relacje z istniejącą zabudową,
 - b) forma architektoniczna (wartość cech użytkowych, oryginalność całości, jakość detalu, rodzaj kolorystyki),
 - c) jakość wykonawstwa (staranność robót, klasa i estetyka zaawansowanych materiałów budowlanych),

- d) dbałość o środowisko naturalne poprzez zastosowanie rozwiązań mających wpływ na energooszczędność obiektu, w tym odnawialnych źródeł energii.
- 2) w kategorii rewitalizacji i modernizacji obiektów zabytkowych:
 - a) umiejętność wprowadzenia obecnej funkcji do historycznych układów przestrzennych i konstrukcyjnych,
 - b) wyeksponowanie w obiekcie historycznych elementów,
 - c) jakość wykonawstwa (w tym rodzaj kolorystyki i estetyka zastosowanych materiałów budowlanych).
- 3) w kategorii modernizacji i adaptacji istniejących obiektów:
 - a) wpływ obiektu na ciągłość wizualną, jego wkomponowanie w otaczający teren, wpływ na podniesienie ich estetyki lub funkcjonalności, relacje z istniejącą zabudową,
 - b) forma architektoniczna (w tym wprowadzenie nowych detali architektonicznych wzbogacających obiekt i jego wnętrze, spójność, spełnienie wymogów użytkowych),
 - c) jakość wykonawstwa (w tym estetyka zastosowanych materiałów budowlanych).

§ 6

1. Komisję konkursową powołuje Zarząd Powiatu Toruńskiego.
2. Ustala się skalę ocen: od 1 (min.) do 10 (max.) punktów dla poszczególnych kryteriów wszystkich kategorii obiektów od każdego z członków komisji konkursowej. O kolejności miejsc decyduje suma uzyskanych punktów otrzymanych od członków komisji biorących udział w ocenie (głosowaniu) po odrzuceniu ocen skrajnych.
3. Członkowie Komisji Konkursowej składają pisemne oświadczenia o bezstronności ocen w stosunku do zgłaszanych obiektów do konkursu „Powiatowy Obiekt Roku”.
4. Komisja konkursowa sporządza zwięzłe uzasadnienie rozstrzygnięć dla każdej konkursowej kategorii.

§ 7

1. Obiekty najwyżej oceniane przez komisję konkursową otrzymują:
 - 1) tytuł „Powiatowy Obiekt Roku” dla obiektów, które uzyskały najwyższą liczbę punktów,
 - 2) wyróżnienia dla obiektów, które uzyskały odpowiednio drugą i trzecią najwyższą liczbę punktów.
2. W ramach poszczególnych kategorii obiektów, o których mowa w § 3, pkt. 1, może być przyznany jeden tytuł „Powiatowy Obiekt Roku” oraz dwa wyróżnienia, albo trzy wyróżnienia w przypadku braku możliwości przyznania tytułu „Powiatowy Obiekt Roku”.
3. Rozstrzygnięcie Konkursu „Powiatowy Obiekt Roku” zatwierdza Starosta Toruński.

§ 8

1. Właściciele obiektów nagrodzonych tytułem „Powiatowy Obiekt Roku” uzyskują prawo do trwałego umieszczania na fasadzie budynku, bądź na murze obiektu, tablicy informującej o przyznaniu tytułu, otrzymanej od organizatora konkursu.
2. Osoby uczestniczące w procesie projektowo – wykonawczym nagrodzonego obiektu, w szczególności inwestorzy, projektanci, konserwatorzy restaurujący zabytkowe elementy obiektu, wykonawcy i kierownicy budów, wymienieni w formularzu zgłoszeniowym mogą otrzymać okolicznościowe dyplomy.

§ 9

1. Organizator konkursu zastrzega sobie prawo do publicznego eksponowania, a także do nieodpłatnego wykorzystywania w celach informacyjno - promocyjnych zdjęć złożonych wraz z formularzem zgłoszeniowym i ich udostępniania innym podmiotom przez czas nieokreślony. Zgłaszający poprzez złożenie formularza zgłoszeniowego do konkursu wyraża na powyższe zgodę.
2. Zgłoszenie obiektu do konkursu jest równoznaczne z wyrażeniem pisemnej zgody na przetwarzanie danych osobowych właściciela obiektu i podmiotu zgłaszającego.
3. Organizator konkursu nie będzie ponosił żadnej odpowiedzialności względem osób trzecich za treść zgłoszenia dokonanego przez zgłaszającego w ich imieniu.
4. Rozstrzygnięcie w sprawach nie przewidzianych niniejszym Regulaminem należy do Organizatora konkursu.
5. Udział w konkursie jest równoznaczny z zaakceptowaniem niniejszego Regulaminu.