

**STAROSTWO POWIATOWE
w TORUNIU**

ul. Towarowa 4-6, 87-100 Toruń
tel. 56 662 88 88, fax 56 662 88 89

Z tytułu braku weryfikacji, na tym etapie prac geodezyjnych, danych zawartych we wniosku o zamieszczenie informacji na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Toruniu, dotyczących czynności ustalenia przebiegu granic nieruchomości, odpowiedzialność cywilną ponosi wykonawca tych prac geodezyjnych.

Zgodnie z § 32 ust. 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27.07.2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. z 2024.219.t.j) przedmiotowe zawiadomienie dotyczy tylko podmiotów, o których mowa w § 11 pkt 7 i § 12 pkt 1 w/w rozporządzenia, które nie są znane lub nie są znane ich adresy zameldowania na pobyt stały lub adres siedziby i dotyczy tylko zawiadomień o czynnościach podjętych w celu ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych.

Dla pozostałych zawiadomień o czynnościach podjętych w celu ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych należy stosować § 32 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27.07.2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. z 2024.219.t.j).

O czynnościach podjętych w celu ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych wykonawca prac geodezyjnych zawiadamia podmioty, o których mowa w § 11 pkt 7 i § 12 pkt 1 w/w rozporządzenia.

Zawiadomienie o czynnościach podjętych w celu ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych oprócz danych adresowych podmiotu, do którego jest ono kierowane, zawiera następujące informacje:

- dzień, godzinę i miejsce rozpoczęcia tych czynności;
- oznaczenia działek ewidencyjnych, których czynności będą dotyczyć;
- pouczenie o konieczności posiadania dokumentu umożliwiającego ustalenie tożsamości osoby biorącej udział w tych czynnościach oraz o tym, że nieusprawiedliwione niewzięcie w nich udziału nie będzie stanowić przeszkody do ich przeprowadzenia.

Zawiadomienie o czynnościach podjętych w celu ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych wykonawca prac geodezyjnych doręcza podmiotom, o których mowa w § 11 pkt 7 i § 12 pkt 1 w/w rozporządzenia, za zwrotnym poświadczeniem odbioru albo za pokwitowaniem, nie później niż 7 dni przed wyznaczonym terminem, na adres pobytu stałego albo adres siedziby podmiotów. W przypadku braku ujawnienia w ewidencji adresu pobytu stałego zawiadomienie doręcza się na adres zameldowania na pobyt stały.

Do doręczeń pism zawierających w swej treści zawiadomienie, w sposób wskazany wyżej, przepisy art. 39-49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 t.j.) stosuje się odpowiednio.

Nieusprawiedliwione niestawiennictwo podmiotów wymienionych wyżej, nie wstrzymuje czynności ustalenia przebiegu granic.

W przypadku usprawiedliwionego niestawiennictwa podmiotów wymienionych wyżej, wstrzymuje się czynności do czasu ustania przeszkody lub wyznaczenia pełnomocnika - nie dłużej jednak niż na okres jednego miesiąca.

Geodeza Powiatowa

Jacek Drzysiek